

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 16/06/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 0V7ZPDQ629-001 & -002 & -003 & -004 & -005 & -006 & -007

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/9019	29/60 719	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΚΟΚΚΙΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΑΜΥΓΔΑΛΙΩΝ ΕΛΙΕΣ	4100	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €560,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/5207	29/60 660	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΠΕΡΔΙΚΟΤΡΥΠΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1821	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.040,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €304,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/5664	29/60 659	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΠΕΡΤΙΚΟΒΡΥΣΗ	ΧΩΡΑΦΙ	892	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.520,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €152,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	*0/6076	18/44 157	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΗΓΕΝΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ : 1	1673	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €240,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	*0/6074	18/44 156	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΗΓΕΝΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2342	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €320,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6.	**0/6072	18/35 759	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΗΓΕΝΙΑ	ΚΑΚΟΤΡΙΣΙΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9700	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €520,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7.	0/9020	29/60 720	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΚΟΚΚΙΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΑΜΥΓΔΑΛΙΩΝ	240	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €480,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €48,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

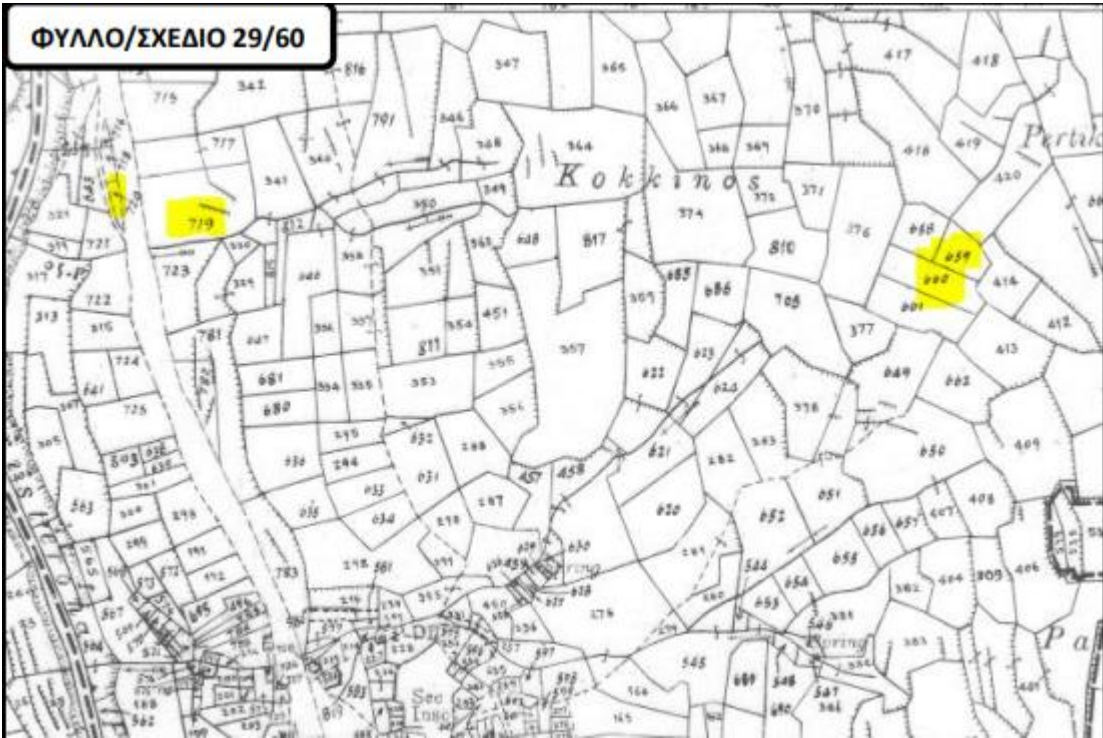
ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ

* ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ (ΧΩΡΙΣ ΝΕΑ ΕΓΓΡΑΦΗ) 1/Α/930/2005

** ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ (ΧΩΡΙΣ ΝΕΑ ΕΓΓΡΑΦΗ) 1/Α/932/2005

Ημερομηνία: 01/03/2023

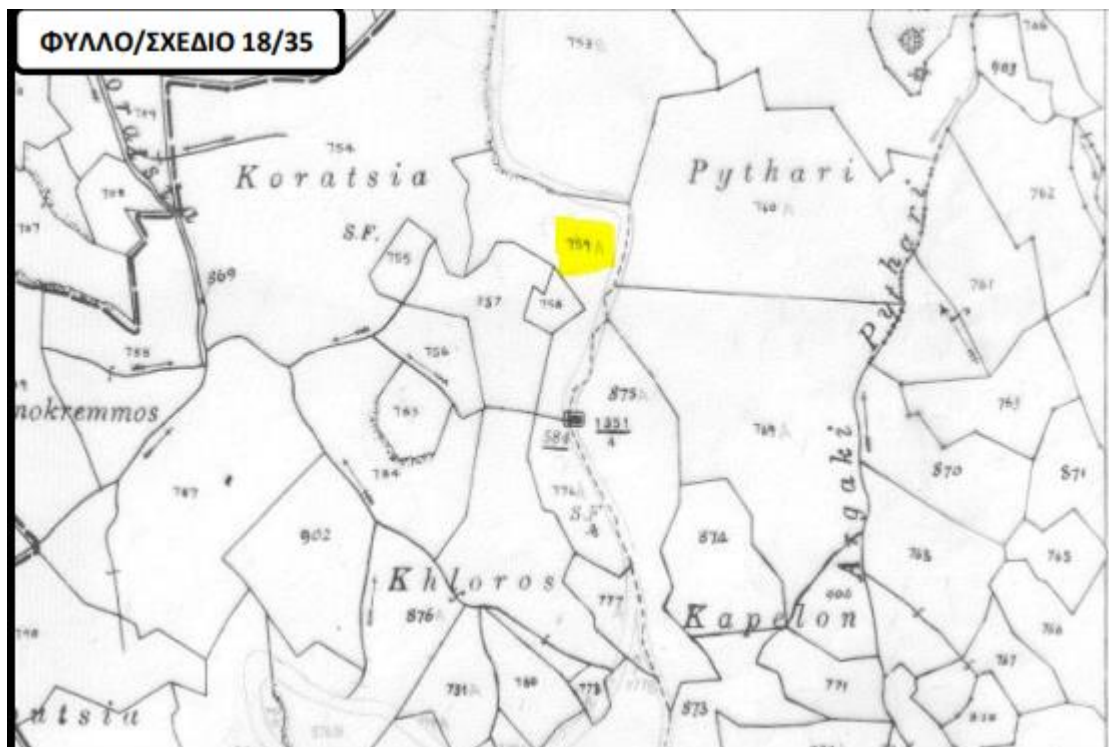
ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 29/60

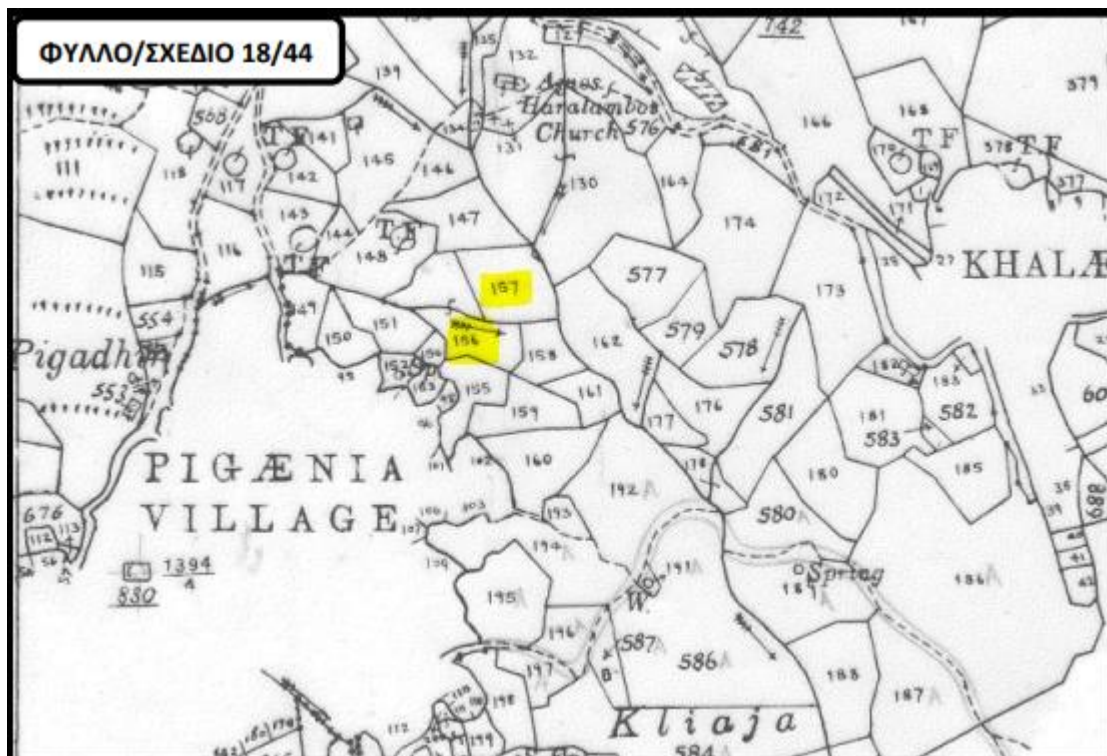


Αρ. Εγγραφής 0/5207 – 0/5664 (Τεμάχια αρ. 660 - 659



Αρ. Εγγραφής 0/9019 – 0/9020 (Τεμάχια αρ. 719 - 720)





Αρ. Εγγραφής 0/6072 (Τεμάχιο αρ. 759)



Αρ. Εγγραφής 0/6074 – 0/6076 (Τεμάχια αρ. 156 - 157)

